

Algemene Leveringsvoorwaarden Airco Service Martin.

A. ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1 Werkingsfeer en definities

1. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle (rechts)handelingen van Airco Service Martin

zoals aanbiedingen, overeenkomsten of aanvaarding van opdrachten in het kader van (raam)overeenkomsten, en prevaleren ook boven de Algemene Voorwaarden van de opdrachtgever indien Airco Service Martin de toepasselijkheid daarvan niet uitdrukkelijk heeft afgewezen. Een verwijzing door de opdrachtgever naar eigen inkoop-, aanbesteding of andere Voorwaarden, wordt door Airco Service Martin niet aanvaard.

2. Naast en in aanvulling op het bepaalde in lid 1 zijn deze Algemene Voorwaarden van toepassing, indien de opdrachtgever de gelding ervan in eerdere overeenkomsten met Airco Service Martin heeft aanvaard.

3. De opdrachtgever aanvaardt de gelding van deze Algemene Voorwaarden op alle toekomstige transacties met Airco Service Martin

4. Aan de volgende in deze Algemene Voorwaarden met een hoofdletter gebezigde woorden wordt de bijbehorende betekenis toegekend:

a) Overeenkomst: De overeenkomst tussen opdrachtgever en Airco Service Martin waarop deze Algemene Voorwaarden van toepassing zijn.

b) Werkzaamheden: Het geheel van ontwerp-, installatie- en onderhoudswerkzaamheden met inbegrip van de levering van goederen en diensten - dat Airco Service Martin moet verrichten om te bewerkstelligen dat de technische installatie bij de oplevering en indien overeengekomen gedurende de onderhoudsperiode, aan de uit de overeenkomst voortvloeiende eisen beantwoordt.

Artikel 2 Aanbieding

1. De aanbidding van Airco Service Martin is vrijblijvend: hij kan zijn aanbidding nog vlak na ontvangst van de aanvaarding daarvan herroepen, tenzij die aanbidding een termijn voor aanvaarding bevat en de termijn nog niet is verstreken.

2. De inhoud van alle aanbiddingsdocumenten, zoals tekeningen, beschrijvingen of specificaties, is zo nauwkeurig mogelijk, doch is niet bindend.

3. De opdrachtgever dient de informatie uit de aanbiddingsdocumenten vertrouwelijk te behandelen en mag

deze niet voor eigen gebruik of gebruik door derden aanwenden of aan derden bekend maken. Het bepaalde in lid 20 van Artikel 4 van deze Voorwaarden is van overeenkomstige toepassing.

4. Indien op basis van de aanbiddingsdocumenten geen overeenkomst tot stand komt, dienen al deze documenten op eerste verzoek van Airco Service Martin terstond door de opdrachtgever en voor zijn rekening en risico te worden geretourneerd aan het adres van Airco Service Martin

5. Indien op basis van een aanbidding van Airco Service Martin geen overeenkomst tot stand komt, heeft Airco Service Martin ten laste van de opdrachtgever recht op een redelijke vergoeding van de aan zijn prijsaanbidding verbonden kosten, zoals de kosten van ontwerpen of begroten, conform Artikel 7:405 van het Nederlands Burgerlijk Wetboek.

Betaling van de verschuldigde aanbiddingskosten vindt plaats binnen aangegeven datum van de betreffende factuur.

Artikel 3 Verplichtingen van Airco Service Martin

1. Tenzij in de overeenkomst iets anders is bepaald, dient Airco Service Martin verzekeringen aan te gaan, één en ander voor zover dit naar de aard en omvang van de werkzaamheden en volgens de conventies in de branche nodig en gebruikelijk is, onverminderd het bepaalde in Artikel 5 lid 1 en 2. In de verzekeringen van Airco Service Martin zijn de opdrachtgever, diens gemachtigde en/of andere door de opdrachtgever ingeschakelde derden niet als medeverzekerde opgenomen.

2. Airco service Martin zorgt er voor dat de opdrachtgever tijdig desgevraagd schriftelijk bewijs van het bestaan en de inhoud van de in lid 1 bedoelde verzekeringen ontvangt.

3. Airco Service Martin is verplicht de opdrachtgever te waarschuwen indien de door of namens de opdrachtgever

vervaardigde vraagspecificatie, of opdracht, of overeenkomst, of de informatie, gegevens of goederen die de opdrachtgever ter beschikking stelt, of de wijzigingen die de opdrachtgever opdraagt, klaarblijkelijk

zodanige fouten bevatten of gebreken vertonen, dat hij in strijd met de eisen van redelijkheid en billijkheid zou handelen, als hij zonder waarschuwing bij het verrichten van werkzaamheden daarop zou voortbouwen.

4. Airco Service Martin is evenwel niet verder gehouden dan een globale toetsing van door of vanwege de opdrachtgever verstrekte informatie, ontwerpen, tekeningen, berekeningen en bestekken aan de Normen van het installatie vak. De controle door Airco Service Martin. van door de opdrachtgever te leveren goederen, zal

niet meer omvatten dan een visuele inspectie op uitwendige schade voor zover dat bij verpakte goederen redelijkerwijs mogelijk is, controle van nummers en afmetingen en voor zover mogelijk, de verificatie van de paklijsten.

5. Airco Service Martin zal zich naar beste vermogen inspannen om de werkzaamheden uit te voeren; de

reikwijdte van zijn verplichtingen is echter mede afhankelijk van de mate van inbreng en invloed van de opdrachtgever, c.q. van de door of namens de opdrachtgever ingeschakelde derde(n).

6. Airco Service Martin is verplicht datgene te doen wat naar de aard van de overeenkomst door de Wet, De eisen van redelijkheid en billijkheid of het gebruik wordt gevorderd.

7. Airco Service Martin. zorgt er voor, dat hij op de hoogte is van de voor de werkzaamheden van belang

Zijn de wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege, alsmede van de voorschriften van bijzondere aard, zoals technische of industriële Normen.

8. Airco Service Martin. is verplicht de werkzaamheden zodanig te verrichten, dat de installatie voldoet aan de uit de overeenkomst voortvloeiende eisen. De hier bedoelde eisen omvatten eisen die voortvloeien uit het normale gebruik, waarvoor de installatie bestemd is, alsmede de eisen die voortvloeien uit het bijzondere gebruik dat van de installatie zal worden gemaakt, doch uitsluitend voor zover die laatste eisen in de overeenkomst schriftelijk zijn vastgelegd.

9. Airco Service Martin zal de opdrachtgever desgevraagd op elk redelijk tijdstip informeren over de uitvoering van de werkzaamheden en deze op een nader overeengekomen tijdstip toegang verlenen tot de plaatsen waar die worden verricht. Indien dat is overeengekomen, toont Airco Service Martin. met een keuringsplan, protocol, dat zijn werkzaamheden en resultaten van werkzaamheden voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de overeenkomst.

10. Airco Service Martin zal schade aan de installatie of enig deel daarvan die tijdens en door of in verband met de uitvoering van de werkzaamheden vóór de oplevering is ontstaan, voor eigen rekening herstellen, tenzij deze schade niet door hem is veroorzaakt of het anderszins onredelijk is, dat deze schade voor zijn rekening komt, onverminderd de aansprakelijkheid van partijen krachtens de overeenkomst of de Wet. De opdrachtgever kan door middel van een wijziging krachtens Artikel 13 de

technisch aannemer opdragen om schade aan de installatie te herstellen, die niet voor rekening van Airco Service Martin komt.

11. Airco Service Martin verstrekt naar beste vermogen en tijdig desgevraagd alle rechten uit garanties die hem door zelfstandige hulppersonen worden verstrekt met betrekking tot de installatie of delen daarvan.

12. Airco Service Martin zorgt ervoor, dat de opdrachtgever tijdig desgevraagd informatie ontvangt over de in zijn aanbieding gehanteerde verhouding tussen loon en materiaal en zijn betaalgedrag in het kader van de Wet Keten Aansprakelijkheid en verleggingsregeling omzetbelasting.

13. Airco Service Martin geeft naar beste vermogen en tijdig desgevraagd instructie voor het in- en uitbedrijf stellen en bedrijfsvaardig houden van de installatie.

14. Airco Service Martin. is verplicht om alle gegevens van de opdrachtgever vertrouwelijk te behandelen, voor zover deze gegevens als zijnde vertrouwelijk aan Airco Service Martin bekend zijn gemaakt en ervoor te zorgen dat zijn personeel die vertrouwelijkheid respecteert.

Artikel 4 Verplichtingen van de Opdrachtgever.

1. De opdrachtgever zorgt ervoor, dat Airco Service Martin tijdig beschikt over alle (technische) informatie, gegevens,

beslissingen en wijzigingen die noodzakelijk zijn om Airco Service Martin. in staat te stellen de werkzaamheden conform de overeenkomst te realiseren.

De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van deze informatie, gegevens, beslissingen en wijzigingen.

2. De opdrachtgever zorgt er voor, dat Airco Service Martin tijdig over alle goederen beschikt, waarvan in de overeenkomst uitdrukkelijk is bepaald dat die door of namens de opdrachtgever ter beschikking zullen

worden gesteld. De opdrachtgever is er voor verantwoordelijk indien deze goederen niet deugdelijk of ongeschikt zijn.

3. De opdrachtgever vrijwaart Airco Service Martin voor aanspraken van derden in verband met de in lid 1 en 2 bedoelde informatie, gegevens, beslissingen, wijzigingen en goederen.

4. De opdrachtgever zorgt ervoor, dat Airco Service Martin tijdig beschikt over de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen of toestemmingen die noodzakelijk zijn voor de opzet van de werkzaamheden of het gebruik van de werkzaamheden of het gebruik van de installatie en waarvan is overeengekomen dat die door of namens hem ter beschikking zullen worden gesteld. Bij het verkrijgen hiervan zal Airco Service Martin, naar vermogen de opdrachtgever de noodzakelijke medewerking verlenen. Indien de opdrachtgever in de nakoming van deze verplichting tekortschiet, kan Airco Service Martin, de overeenkomst krachtens

Artikel 11 lid 5 ontbinden en aanspraak maken op schadevergoeding.

5. De opdrachtgever zorgt tijdig voor de kosteloze beschikking over en vrije toegang tot het terrein, het gebouw en de locatie waarop of waarin de werkzaamheden moeten worden verricht, voor schone, veilige en gezonde omstandigheden, alsmede geschikte bergruimte aldaar.

6. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de toestand van de gebouwen/locaties en de installaties of delen daarvan rondom, waaronder, waarin of waarboven de werkzaamheden worden verricht, alsmede voor de omstandigheden die de uitvoering van de werkzaamheden verhinderen of ernstig belemmeren. De opdrachtgever is verplicht Airco service Martin en diens personeel tijdig voor gevaarlijke situaties te waarschuwen.

7. De opdrachtgever zorgt ervoor dat op de locaties waar de werkzaamheden worden verricht, Airco Service Martin tijdig, kosteloos en met leveringsgarantie kan beschikken over de benodigde (nuts)voorzieningen, zoals elektriciteit, (drink)water, gas, perslucht, telecom- of rioleringsaansluiting.

8. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de aansluiting van de installatie op de openbare netwerken.

Airco Service Martin, zal naar beste vermogen de opdrachtgever de medewerking verlenen die noodzakelijk zijn

9. De opdrachtgever zorgt tijdig voor informatie over de aard en inhoud van de werkzaamheden van nevenaannemers en andere derden die door hem worden ingeschakeld, herziene tijdstip waarop zij worden verricht, alsmede de coördinatie daarvan, zodat Airco Service Martin in zijn aanbieding met deze informatie rekening kan houden. Uitsluitend de opdrachtgever is verantwoordelijk voor de coördinatie van deze werkzaamheden, voor zover niet iets anders is overeengekomen.

10. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de vertraging en/of kosten die hun oorzaak vinden in de werkzaamheden van nevenaannemers en die niet aan Airco service Martin, kan worden toegerekend. Schade die door de werkzaamheden van neven aannemers zzp ers ingehuurde aan de installatie ontstaat, komt voor rekening van de opdrachtgever

11. De opdrachtgever is verplicht Airco Service Martin, schriftelijk en binnen bekwame tijd te waarschuwen, indien hij een tekortkoming van Airco Service Martin daadwerkelijk heeft opgemerkt of zich daarvan bewust moet zijn geweest.

12. De opdrachtgever is aansprakelijk voor de (bodem)verontreinigingen, milieubelastende stoffen en/of bacteriën die tijdens de uitvoering van de werkzaamheden worden aangetroffen, zoals asbest of legionella. De opdrachtgever kan Airco Service Martin niet opdragen om de aangetroffen verontreinigingen, stoffen en/of bacteriën te verwijderen door middel van een wijziging krachtens Artikel 13. Ongeacht of

Airco Service Martin deze opdracht uitvoert, heeft hij recht op termijnverlenging en/of kostenvergoeding krachtens Artikel 12.

13. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de goederen die hij heeft voorgeschreven of van een voorgeschreven leverancier moeten worden betrokken, alsmede voor hun niet of niet tijdige levering.

14. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor hulppersonen, zoals onderaannemers of leveranciers die hij heeft voorgeschreven. Airco Service Martin, is niet verplicht om deze zelfstandige hulppersonen te contracteren, indien de opdrachtgever de contractvoorwaarden van deze hulppersonen niet wenst te

accepteren. Indien de voorgeschreven hulppersoon niet, niet tijdig of niet deugdelijk presteert, heeft Airco Service Martin, recht op termijnverlenging en/of kostenvergoeding krachtens Artikel 12.

15. De opdrachtgever is buiten de werktijden van Airco Service Martin, verantwoordelijk voor de goederen en eigendommen van Airco Service Martin zoals materialen, werktuigen of gereedschappen, die op het werk zijn aangevoerd.

16. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de vertragingen en/of kosten als gevolg van de nalevering van wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege, alsmede van voorschriften van bijzondere aard, zoals technische en industriële Normen, die na de aanbidding worden gewijzigd of in werking treden.

17. Het is de opdrachtgever niet toegestaan om Airco Service Martin, zijn personeel of diens hulppersonen aanwijzingen te geven die niet in verband staan met de werkzaamheden of strijdig zijn met de aard van de overeenkomst. De opdrachtgever dient de werkzaamheden van Airco Service Martin, zo weinig mogelijk te verstoren.

4/11

18. De opdrachtgever staat Airco Service Martin toe om op schuttingen en afrasteringen, die dienen ter afsluiting van het gebouw, of de plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht, alsmede elders op het werkterrein aanduidingen van zijn naam en bedrijf of reclame aan te brengen.

19. De opdrachtgever is verplicht om zowel alle goederen van Airco Service Martin als de goederen van hemzelf die op grond van de overeenkomst moeten worden afgeleverd in ontvangst te nemen, zodra deze hem ter beschikking zijn gesteld.

20. De opdrachtgever is verplicht alle (bedrijf)gegevens van Airco Service Martin dan wel alle in verband met de overeenkomst van Airco Service Martin ontvangen informatie, vertrouwelijk te behandelen. Het is de opdrachtgever verboden deze gegevens en informatie voor eigen gebruik of gebruik door derden aan te wenden of aan derden bekend te maken. Bij overtreding van de in dit lid opgenomen verplichting, verbeurt de opdrachtgever een onmiddellijk opeisbare en niet voor rechterlijke matiging vatbare boete ten

behoefte van honderdduizend euro onverminderd het recht van Airco Service Martin om schadevergoeding te vorderen.

21. De opdrachtgever voldoet de door hem aan Airco Service Martin verschuldigde bedragen volgens de overeengekomen betalingsregeling ook wanneer de opdrachtgever recht heeft op schadevergoeding krachtens Artikel 16.

Artikel 5 Verzekering van de opdrachtgever

1. De opdrachtgever is verplicht een gebruikelijke CAR-verzekering of daarmee gelijk te stellen gebruikelijke verzekering(en) aan te gaan en in stand te houden, waarin Airco Service Martin (met inbegrip van de door Airco Service Martin voor de uitvoering van de overeenkomst in te schakelen onderaannemers en hulppersonen) als medeverzekerde is opgenomen indien de werkzaamheden van Airco Service Martin dienen ter uitoefening van de opdrachtgever tenzij schriftelijk iets anders is overeengekomen.

2. De opdrachtgever is verplicht – bij export van zijn producten en installaties, die mede bestaan uit door

Airco Service Martin ontwikkelde en/of geleverde goederen, naar de VS en Canada of gebieden waarop

het recht van deze landen van toepassing is - het voornemen van export tijdig aan Airco Service Martin

te melden en de gebruikelijke aansprakelijkheidsverzekeringen aan te gaan en in stand te houden, mede ten behoeve van alle bij de ontwikkeling, vervaardiging of totstandkoming van deze producten en installaties betrokken partijen. De opdrachtgever zal deze verzekeringen niet opzeggen of wijzigen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Airco Service Martin

3 De opdrachtgever zorgt ervoor dat Airco Service Martin zo spoedig mogelijk schriftelijk bewijs ontvangt van het bestaan en de inhoud van de in lid 1 en 2 bedoelde verzekeringen.

Artikel 6 Verbod overname personeel en gedetacheerden

1. Het is de , gedurende de looptijd van de overeenkomst tot één jaar na beëindiging daarvan, niet toegestaan om medewerkers van Airco Service Martin, die bij de uitvoering van de overeenkomst betrokken zijn geweest in dienst te nemen, dan wel anderszins voor zich te laten werken.

2. Het is de opdrachtgever in geval van detachering niet toegestaan deze gedetacheerde persoon / personen gedurende de looptijd van de detachering tot één jaar direct na het einde van de detachering in dienst te nemen, dan wel anderszins voor zich te laten werken.

3. De opdrachtgever verbeurt een onmiddellijk opeisbare niet voor rechterlijke matiging vatbare boete ten behoeve van 3 bruto jaarsalarissen van de desbetreffende medewerker bij overtreding van de in lid 1 en 2 genoemde verplichting.

Artikel 7 Eigendomsvoorbehoud

1. Alle voor de werkzaamheden bestemde goederen, zoals materialen of onderdelen, worden eigendom van de opdrachtgever nadat deze aan al zijn financiële verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan, met inbegrip van hetgeen de opdrachtgever wegens zijn tekortschieten in zijn verplichtingen verschuldigd mocht worden.

Artikel 8 Termijnen

1. Airco Service Martin. kan niet eerder gehouden worden om met de uitvoering van zijn werkzaamheden aan te vangen, dan nadat alle daarvoor noodzakelijke informatie, gegevens of goederen, zoals die genoemd in Artikel 4 en 5, in zijn bezit zijn en hij de overeengekomen termijnbetalingen heeft ontvangen. Hij is bevoegd eerder aan te vangen en/of op te leveren, tenzij in de overeenkomst iets anders is bepaald.
2. Tenzij uitdrukkelijk iets anders is overeengekomen zijn termijnen naar beste weten vastgesteld en zullen zoveel mogelijk in acht worden genomen. De enkele overschrijding van een genoemde termijn brengt Airco Service Martin niet in verzuim. Indien overschrijding dreigt, zullen Airco Service Martin en de opdrachtgever zo spoedig mogelijk in overleg treden.

5/11

Artikel 9 Toetsing, aanvaarding en oplevering

1. De opdrachtgever is bevoegd om via controles, beproevingen of tests te toetsten of de werkzaamheden en resultaten van werkzaamheden voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de overeenkomst.
2. Toetsing door of namens de opdrachtgever geschiedt, na overleg met Airco Service Martin, tenzij iets anders is overeengekomen, voor rekening en risico van de opdrachtgever. Airco Service Martin zal de opdrachtgever binnen redelijke grenzen hierbij de noodzakelijke medewerking verlenen.
3. De opdrachtgever dient bij het uitoefenen van zijn toetsingsbevoegdheid de werkzaamheden zo weinig mogelijk verstoren. Hij is verantwoordelijk voor de vertraging en/of kosten die als gevolg daarvan ontstaan en die niet aan Airco Service Martin kunnen worden toegerekend. Schade die door de toetsing aan de installatie ontstaat, komt voor rekening van de opdrachtgever
4. Zodra Airco Service Martin te kennen heeft gegeven dat de resultaten van de werkzaamheden gereed zijn voor aanvaarding en de opdrachtgever deze niet binnen de door Airco Service Martin gestelde termijn keurt en al dan niet onder voorbehoud aanvaardt, dan wel onder aanwijzing van de gebreken weigert, worden de resultaten van de werkzaamheden geacht stilzwijgend te zijn aanvaard.
5. Kleine gebreken die vóór een nog volgende betalingstermijn kunnen worden hersteld, mogen geen reden tot weigering zijn, mits zij de ingebruikneming van de installatie niet in de weg staan.
6. Na de aanvaarding worden de resultaten van de werkzaamheden als opgeleverd beschouwd. Airco Service Martin. is bevoegd de oplevering te verdelen in een aantal deelopleveringen.
7. Worden de resultaten van de werkzaamheden door de opdrachtgever (stilzwijgend) aanvaard, dan wordt als het tijdstip van aanvaarding aangemerkt de dag van de in lid 4 bedoelde kennisgeving.
8. Op verzoek van de opdrachtgever kan de aanvaarding van de resultaten van de werkzaamheden ook zonder de kennisgeving krachtens lid 4 plaatsvinden. Hiertoe deelt de opdrachtgever Airco Service Martin schriftelijk mee de werkzaamheden als aanvaard te beschouwen. De datum van verzending van deze mededeling geldt als het tijdstip van aanvaarding.

Artikel 10 Vervroegde ingebruikneming

1. Indien de opdrachtgever de installatie of delen daarvan in gebruik wenst te nemen vóór de geplande oplevering, volgen partijen de in Artikel 13 (wijzigingen) vastgelegde procedure. De opdrachtgever dient vóór de datum van deze vervroegde ingebruikneming de werkzaamheden met betrekking tot de installatie of delen daarvan die hij eerder in gebruik wenst te nemen, goed te keuren en voor voltooid te ondertekenen. Indien opdrachtgever dit achterwege laat en de installatie niettemin in gebruik neemt, wordt de installatie geacht te zijn goedgekeurd en voltooid.
2. Met betrekking tot Artikel 16 (aansprakelijkheid) zal een dergelijke ingebruikneming als oplevering worden beschouwd. Schade die bij ingebruikneming als bedoeld in lid 1 van dit Artikel aan de installatie ontstaat, komt voor rekening van de opdrachtgever

Artikel 11 Schorsing, ontbinding en opzegging

1. De opdrachtgever is bevoegd de werkzaamheden te schorsen. Hij is verplicht dit schriftelijk en onder vermelding van de gronden mee te delen en met bekwame spoed met Airco Service Martin. in overleg te treden omtrent de gevolgen.
2. Indien Airco Service Martin ten gevolge van de schorsing gepaste voorzieningen of maatregelen moet treffen, heeft hij recht op termijnverlenging en/of kostenvergoeding krachtens Artikel 12.
3. Worden de werkzaamheden of enig deel daarvan geschorst of vertraagd en is dit Airco Service Martin niet toe te rekenen, dan is de opdrachtgever verplicht om, berekend naar de stand van de werkzaamheden aan Airco Service Martin alle verrichte werkzaamheden te vergoeden, alsmede alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die Airco Service Martin. reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de overeenkomst, berekend vanaf het moment van het intreden van de schorsing of vertraging. Met het oog op de verdere

vervulling van de overeenkomst, berekend vanaf het moment van het intreden van de schorsing of vertraging.

4. Als de werkzaamheden gedurende meer dan 1 maand zijn geschorst of vertraagd, is Airco Service Martin bevoegd de overeenkomst te ontbinden.

5. Indien de opdrachtgever surséance van betaling heeft aangevraagd, in staat van faillissement is verklaard of in de nakoming van de overeenkomst is tekortgeschoten, is Airco Service Martin gerechtigd de overeenkomst te ontbinden.

6. De opdrachtgever is te allen tijde bevoegd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen.
6/11

7. In de gevallen bedoeld in de leden 4 t/m 6 is de opdrachtgever verplicht om de vaste prijs die in de overeenkomst is vastgelegd te betalen, verminderd met de besparingen die voor Airco service Martin uit de opzegging voortvloeien. Indien de prijs afhankelijk was gesteld van de werkelijke door Airco Service Martin te maken kosten, wordt de door de opdrachtgever verschuldigde prijs berekend op grondslag van de gemaakte kosten, de verrichte arbeid en de winst die Airco Service Martin bij volledige uitvoering van de werkzaamheden zou hebben gemaakt.

8. De opdrachtgever is tevens verplicht de schade die Airco Service Martin lijdt te vergoeden onverminderd de gehoudenheid van Airco Service Martin die schade zoveel mogelijk te beperken, tenzij de schade het gevolg is van een tekortkoming die de opdrachtgever niet kan worden toegerekend.

Artikel 12 Termijnverlenging en/of kostenvergoeding

1. Behoudens het bepaalde in Artikel 13 heeft Airco service Martin uitsluitend recht op termijnverlenging en/of kostenvergoeding indien:

a) deze voorwaarden daar uitdrukkelijk in voorzien en onder de voorwaarde dat de vertraging en/of kosten hun oorzaak vinden in een omstandigheid die niet aan Airco Service Martin kan worden toegerekend, of

b) deze hun oorzaak vinden in een omstandigheid waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is en waartegen Airco Service Martin niet behoefde te waarschuwen gelet op diens in Artikel 3 lid 3 genoemde verplichting, of

c) zich een onvoorziene omstandigheid voordoet van dien aard, dat de opdrachtgever naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet mag verwachten de overeenkomst ongewijzigd in stand blijft.

2. Als Airco Service Martin van mening is dat hij recht heeft op termijnverlenging en/of kostenvergoeding, deelt hij dat de opdrachtgever met bekwame spoed schriftelijk en gemotiveerd mee. Daarbij vermeldt hij alle directe en indirecte kosten, alsmede een redelijke opslag voor algemene kosten, winst en risico.

Voorts vermeldt hij de gevolgen ten aanzien van de planning.

Artikel 13 Wijzigingen (meer- en minder werk)

1. De opdrachtgever is bevoegd om wijzigingen in de overeenkomst, werkzaamheden, resultaten van werkzaamheden, opdrachten, het werkplan en inspectieplan aan Airco Service Martin. op te dragen.

2. Airco Service Martin. is niet verplicht een opgedragen wijziging uit te voeren indien de wijziging:

a) niet schriftelijk is opgedragen, of

b) tot een onaanvaardbare verstoring van de werkzaamheden zou leiden, of

c) zijn kennis en/of bekwaamheden en/of capaciteiten te boven gaat, of

d) niet in zijn belang zou zijn, of

e) indien partijen niet tot overeenstemming komen over de financiële gevolgen en de consequenties ten aanzien van de planning en het werkplan.

3. Als Airco Service Martin bereid is de wijziging uit te voeren, dan stuurt hij de opdrachtgever een schriftelijke of mondelinge prijswijziging ter plaats.

prijsaanbieding met de volgende gegevens:

a) het saldo, gevormd door alle directe en indirecte kosten, winst en risico, verband houdende met de wijziging, verminderd met de eventuele besparingen als gevolg van de uitvoering van de wijziging, en

b) de aanpassing van de werkzaamheden, planning en werkplan, en

c) de aanpassing van de termijnstaat of betalingscondities.

4. Airco service Martin. heeft recht op een redelijke vergoeding van de kosten verbonden aan de in lid 3

bedoelde prijsaanbieding, ongeacht de vraag of partijen het over die prijsaanbieding eens worden.

5. Airco Service Martin. is bevoegd om voorstellen tot wijziging aan de opdrachtgever voor te leggen, indien hij daartoe aanleiding ziet en vooropgesteld dat de werkzaamheden en resultaten van werkzaamheden aan de overeenkomst zullen beantwoorden.

6. De opdrachtgever kan de in lid 5 bedoelde voorstellen tot wijziging, hetzij zonder opgave van redenen weigeren te accepteren, hetzij accepteren. In het laatste geval volgen partijen de in dit Artikel vastgelegde procedure.

7. Indien de procedure in verband met de wijzigingen wordt vertraagd door een omstandigheid die niet aan Airco Service Martin kan worden toegerekend, dan heeft deze recht op termijnverlenging en/of kostenvergoeding krachtens Artikel 12.

8. Het ontbreken van een schriftelijke opdracht met betrekking tot de wijziging laat de aanspraken van Airco Service Martin op betaling onverlet.

7/11

Artikel 14 Prijs en betaling

1. In de tussen partijen overeengekomen bedragen en in de in deze Algemene Voorwaarden genoemde bedragen is de omzetbelasting inbegrepen. De opdrachtgever vergoedt de door Airco Service Martin in het kader van de overeenkomst verschuldigde omzetbelasting.

2. Alle prijzen en tarieven zijn gebaseerd op een normale werkweek van maandag tot en met vrijdag. Alle werkzaamheden die worden verricht buiten de normale arbeidstijden per kalenderdag, worden verrekend tegen de in de overeenkomst vastgelegde tarieven en toeslagen, uitgaande van de normale werktijden van Airco Service Martin. Alle wachturen respectievelijk uitvaluren voor personeel respectievelijk materieel van Airco Service Martin, veroorzaakt door de opdrachtgever, worden verrekend op basis van de in de overeenkomst vastgelegde tarieven.

3. De verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten vindt plaats conform de risicoregeling totaaltechniek, tenzij iets anders is overeengekomen.

4. Partijen komen een betalingsschema in termijnen overeen. Airco Service Martin is gerechtigd om de factuur voor de eindafrekening in te dienen zodra de resultaten van de werkzaamheden zijn opgeleverd, dan wel op de dag waarop de overeenkomst krachtens Artikel 11 is opgezegd of ontbonden. Indiening van deze factuur impliceert geen afstand van recht op verdere aanspraken van Airco Service Martin in het kader van de overeenkomst.

5. Betaling vindt plaats zonder inhoudingen of verrekening, voor zover niet anders is overeengekomen, binnen de datum van de betreffende factuur.

6. De opdrachtgever is in geen geval gerechtigd om voor of namens Airco service Martin betalingen te doen aan diens zelfstandige hulppersonen.

7. Een betaling strekt in de eerste plaats in mindering op alle verschuldigde kosten en rente en tenslotte in mindering op opeisbare facturen die het langst openstaan, zelfs al vermeldt de opdrachtgever dat de betalingen betrekking hebben op latere facturen.

8. Airco Service Martin kan zijn recht op betaling geheel of gedeeltelijk overdragen (vederen) of in pand geven.

Artikel 15 In gebreke blijven van de opdrachtgever

1. Indien de opdrachtgever aan een keuring of aanvaarding van de werkzaamheden niet tijdig meewerkt of een verschuldigde betaling niet tijdig verricht, heeft Airco service Martin aanspraak op vergoeding van rente tegen het wettelijk rentepercentage conform Artikel 6:119a van het Nederlands Burgerlijk Wetboek met ingang van de dag, waarop de medewerking had moeten worden verleend of de betaling uiterlijk had behoren te geschieden. In dat geval is Airco Service Martin tevens bevoegd om de werkzaamheden te schorsen.

2. Vindt de medewerking of betaling niet plaats binnen een maand na de dag waarop dit uiterlijk had behoren plaats te vinden, dan kan Airco Service Martin aanspraak maken op vergoeding van rente tegen het wettelijk rentepercentage verhoogd met twee procent met ingang van de dag waarop deze maand is verstreken, één en ander zonder aanmaning door Airco Service Martin. In dat geval is Airco service Martin tevens bevoegd om de overeenkomst te ontbinden krachtens Artikel 11.

3. Als Airco Service Martin vermoedt dat de opdrachtgever de op hem rustende verplichtingen niet nakomt of niet zal nakomen, is Airco Service Martin gerechtigd om van de opdrachtgever en voor diens rekening risico genoegzame zekerheid te verlangen, zoals een bankgarantie. Indien de opdrachtgever in gebreke blijft met het stellen van de verlangde zekerheid, is Airco Service Martin bevoegd de werkzaamheden te schorsen of de overeenkomst te ontbinden krachtens Artikel 11.

4. In geval de opdrachtgever de op hem rustende verplichting om goederen tijdig op de overeengekomen plaats van aflevering af te nemen niet nakomt of niet zal nakomen, is Airco service Martin bevoegd om deze goederen voor rekening en risico van de opdrachtgever op te slaan of op een geschikte wijze te verkopen en het hem verschuldigde op de opbrengst te verhalen, mits hij de opdrachtgever heeft aangemaand om de goederen alsnog binnen 5 werkdagen af te nemen. Airco Service Martin is bevoegd het aan de opdrachtgever uit te keren overschot te voldoen door verrekening, ook gedurende diens surséance of faillissement.

5. Alle werkelijk door Airco Service Martin. gemaakte kosten om tot voldoening van verschuldigde facturen te geraken, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke kosten, komen voor rekening van de opdrachtgever, tenzij Airco Service Martin. verkiest om deze kosten forfaitair te bepalen op 15% van het te vorderen bedrag.

8/11

Artikel 16 Aansprakelijkheid en garantie

1. Na het tijdstip van oplevering is Airco Service Martin. niet meer aansprakelijk voor gebreken, tenzij:

- a) die gebreken aan hem zijn toe te rekenen, en bovendien
- b) de opdrachtgever die gebreken voorafgaande aan de oplevering niet heeft opgemerkt, en bovendien
- c) de opdrachtgever die gebreken op het tijdstip van oplevering redelijkerwijs niet had moeten ontdekken.

2. Is Airco service Martin. krachtens het bepaalde in lid 1 aansprakelijk, dan is hij slechts gehouden tot vergoeding van de door de opdrachtgever dient en gevolge geleden, directe materiële schade.

3. Tot directe materiële schade behoren in geen geval: gevolgschade, bedrijfsschade, productieverlies, omzet- of winstderving of waardevermindering of verlies van producten evenmin als bedragen die in de uitvoeringskosten zouden zijn begrepen als de werkzaamheden van de aanvang af goed zouden zijn uitgevoerd.

4. Onverminderd het in dit Artikel bepaalde garandeert Airco Service Martin voor eigen rekening de gebreken waarvoor hij aansprakelijk is te herstellen of de schade te beperken of op te heffen, gedurende de in lid 10 bedoelde termijn. In het geval dat de kosten van herstel in geen verhouding staan tot het belang van de opdrachtgever bij herstel in plaats van schadevergoeding en in het geval dat de installaties niet in Nederland zijn opgesteld, komt de opdrachtgever niet het recht toe om herstel te vorderen, maar wordt door Airco Service Martin. een schadevergoeding betaald. Door Airco Service Martin vervangen onderdelen worden zijn eigendom.

5. Voor vergoeding van andere schade dan in dit Artikel genoemd, is Airco Service Martin slechts aansprakelijk indien en voor zover de opdrachtgever bewijst, dat deze te wijten is aan opzet of schuld van Airco Service Martin.

6. Airco Service Martin. is bij werkzaamheden, die dienen ter uitoefening van het bedrijf van de opdrachtgever alleen aansprakelijk voor schaden die niet worden gedekt door de in Artikel 5 lid 1 bedoelde verzekering(en) en bij werkzaamheden die betrekking hebben op producten en installaties die door de opdrachtgever naar de VS en Canada worden geëxporteerd is Airco Service Martin alleen aansprakelijk voor schaden die niet worden gedekt door de in Artikel 5 lid 2 bedoelde verzekeringen, onverminderd het in dit Artikel bepaalde.

7. Indien en voor zover de opdrachtgever enig aan de overeenkomst verbonden risico heeft verzekerd, is hij gehouden eventuele schade onder die verzekering te vorderen en Airco Service Martin te vrijwaren voor verhaalaanspraken van de verzekeraar.

8. De omvang van de door Airco Service Martin te vergoeden schade is beperkt tot het bedrag van de in de overeenkomst vastgelegde prijs of indien bij het sluiten van de overeenkomst geen prijs is bepaald, zoals bij regieovereenkomsten, tot het bedrag van de vermoedelijke prijs. Bij onderhoudscontracten met een looptijd van meer dan één jaar, wordt de prijs gesteld op het totaal aan vergoedingen voor één jaar.

9. In geen geval zal de schadevergoeding echter meer bedragen dan het totaal van de bedragen van het eigen risico van de verzekering van Airco Service Martin en de door de verzekeraar gedane uitkering tot ten hoogste € 2500.00

10. Elke aansprakelijkheid van Airco Service Martin vervalt, voor zover niet iets anders is overeengekomen door verloop van één maanden vanaf het tijdstip waarop de overeenkomst door oplevering, ontbinding of opzegging is geëindigd.

11. De rechtsvordering uit hoofde van een gebrek is niet ontvankelijk, indien de opdrachtgever niet met bekwame spoed nadat hij deze heeft ontdekt of redelijkerwijs had behoren te ontdekken, schriftelijk en gemotiveerd Airco Service Martin in gebreke heeft gesteld.

12. Het vorderingsrecht uit hoofde van een gebrek, vervalt door verloop van een maand na de schriftelijke en gemotiveerde ingebrekestelling.

13. De rechtsvordering uit hoofde van een gebrek waarvoor Airco Service Martin krachtens lid 1 aansprakelijk is, is niet ontvankelijk indien zij wordt ingesteld, voor zover niet iets anders is overeengekomen, later dan zes maanden vanaf de dag waarop de overeenkomst door oplevering, ontbinding of opzegging is geëindigd.

14. Airco Service Martin is niet aansprakelijk voor vergoedingen van schade van de opdrachtgever of derden, (mede)veroorzaakt door ter beschikking gestelde persoon/personen als bedoeld in Artikel 6 lid 2.

15. De opdrachtgever vrijwaart Airco Service Martin tegen alle aanspraken van derden wegens (producten)aansprakelijkheid als gevolg van een gebrek, in een door de opdrachtgever aan een derde geleverd product of installatie en dat mede bestond uit door die goederen en onverminderd het bepaalde in lid 7 van dit Artikel.

9/11

16. Voor zover dat niet reeds voortvloeit uit de Wet of overeenkomst, is Airco Service Martin in ieder geval niet aansprakelijk indien een tekortkoming van Airco Service Martin het gevolg is van:

* arbeidsongeregeldheden bij derden of onder eigen personeel;

* tekortschieten van hulppersonen;

* transportmoeilijkheden;

* brand en verlies van te verwerken onderdelen;

* maatregelen van enige binnenlandse, buitenlandse of internationale overheid, zoals importverboden of handelsverboden:

* gewelddadige of gewapende acties;

* storingen in de energievoorzieningen, in communicatieverbindingen of in apparatuur of programmatuur van Airco Service Martin of derden.

Indien zich een omstandigheid als bedoeld in dit lid voordoet, zal Airco Service Martin – teneinde daaruit voor de opdrachtgever voortvloeiende nadelige gevolgen te beperken – die maatregelen treffen die in redelijkheid van hem geveerd kunnen worden.

17. De opdrachtgever vrijwaart Airco Service Martin tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze schade krachtens deze Algemene Voorwaarden voor rekening van de opdrachtgever blijft.

Artikel 17 Intellectuele eigendom

1. De intellectuele en industriële eigendomsrechten op alle aan de opdrachtgever geleverde goederen, gegevens en (technische) informatie blijven berusten bij Airco Service Martin. Airco Service Martin heeft het uitsluitend recht tot openbaarmaking, verwezenlijking en vereenvoudiging van deze goederen, gegevens en informatie en de opdrachtgever heeft het uitsluitend gebruiksrecht daarvan.

2. De door Airco Service Martin aan de opdrachtgever afgegeven documenten, zoals ontwerpen, tekeningen, technische beschrijvingen of bestekken worden eigendom van de opdrachtgever en mogen door hem worden gebruikt met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van de intellectuele industriële eigendom, nadat de opdrachtgever aan zijn financiële verplichtingen jegens

Airco Service Martin heeft voldaan.

3. Het is de opdrachtgever niet toegestaan om de volgens het ontwerp van Airco service Martin gerealiseerde installatie geheel of in onderdelen daarvan in herhaling aan te leggen, zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Airco Service Martin en onverminderd het bepaalde in de leden 5 en 6.

Airco Service Martin is bevoegd aan die toestemming voorwaarden te verbinden, waaronder het betalen van een vergoeding. Op volgens het ontwerp van Airco Service Martin vervaardigde goederen, is het bepaalde in dit lid van overeenkomstige toepassing.

4. De opdrachtgever is alléén bevoegd om de installatie volgens het ontwerp van Airco Service Martin zonder diens tussenkomst en goedkeuring, door een derde te laten realiseren, wanneer de overeenkomst is ontbonden wegens een tekortkoming die aan

Airco Service Martin kan worden toegerekend. In dat geval is Airco service Martin niet aansprakelijk voor gebreken voor zover die zijn terug te voeren op de aanleg door of namens de opdrachtgever

5. Het gebruiksrecht van de opdrachtgever met betrekking tot de door Airco Service Martin ontwikkelde en geleverde

programmatuur is niet-exclusief. De opdrachtgever mag deze programmatuur alleen in zijn eigen bedrijf of organisatie gebruiken en alleen voor de technische installatie waarvoor het gebruiksrecht is verstrekt. Het gebruiksrecht kan betrekking hebben op meerdere installaties voor zover dat in de overeenkomst is vastgelegd.

6. Het gebruiksrecht is niet overdraagbaar. Het is de opdrachtgever verboden om de programmatuur en de dragers waarop deze is vastgelegd, op welke wijze dan ook ter beschikking van een derde te stellen of door een derde te laten gebruiken. Het is de opdrachtgever verboden de programmatuur te vereenvoudigen of daarvan kopieën te maken. De opdrachtgever zal de programmatuur niet wijzigen, anders dan in het kader van het herstellen van fouten. De broncode van de programmatuur en de bij de ontwikkeling ervan voortgebrachte technische informatie worden niet aan de opdrachtgever ter beschikking gesteld, tenzij anders is overeengekomen.

7. Airco Service Martin is gerechtigd om op haar naam en voor haar rekening octrooi aan te vragen op vindingen die tijdens en door uitvoering van de overeenkomst zijn ontstaan.

8. Indien Airco Service Martin een octrooi als bedoeld in lid 7 verkrijgt, verleent hij om niet aan de opdrachtgever een in beginsel niet overdraagbaar gebruiksrecht op die vinding. Bij concrete toepassing van dat gebruiksrecht zal de opdrachtgever toestemming aan Airco Service Martin vragen, welke toestemming slechts geweigerd kan worden indien Airco Service Martin tegenstrijdige belangen met zijn bedrijf kan aantonen.

10/11

Artikel 18 Toepasselijk recht en geschillen

1. Op de overeenkomst en op alle overeenkomsten die daaruit voortvloeien, is Nederlands recht van toepassing.

2. Elk geschil tussen Airco Service Martin en opdrachtgever, zal met uitsluiting van de gewone rechter worden beslecht, door arbitrage overeenkomstig de statuten van de Stichting Raad van Arbitrage voor Metaalnijverheid en –handel, gevestigd te 's-Gravenhage, zoals die luiden drie maanden voor de dag waarop de overeenkomst is gesloten.

3. In afwijking van het voorgaande lid, is Airco Service Martin bevoegd het geschil te laten beslechten door de krachtens de Wet bevoegde (gewone) rechter in het arrondissement van de plaats van vestiging van Airco Service Martin

4. De opdrachtgever is verplicht ter zake van de overeenkomst in Nederland domicilie te kiezen, voor zover hij niet al in Nederland is gevestigd. Bij gebreke van een dergelijke domiciliekeuze, wordt de opdrachtgever geacht domicilie te hebben gekozen in 's-Gravenhage.

B. BIJZONDERE BEPALINGEN BETREFFENDE ONDERHOUD INDIEN OPDRACHTGEVER DIT WIL.

De bepalingen in dit hoofdstuk "onderhoud" zijn naast de Algemene Bepalingen van deze Algemene Voorwaarden van toepassing, indien in een overeenkomst is vastgelegd dat Airco Service Martin gedurende de onderhoudsperiode onderhoudswerkzaamheden zal realiseren.

Artikel 19 Werkingssfeer en definities

1. Tenzij iets anders is overeengekomen worden onderhoudswerkzaamheden alleen aan in Nederland opgestelde installaties verricht.

2. Aan de volgende in dit hoofdstuk met een hoofdletter gebezigde woorden wordt de bijbehorende betekenis toegekend:

a) Onderhoudswerkzaamheden: Alle activiteiten, met inbegrip van de levering van goederen, die Airco Service Martin moet verrichten om te zorgen dat de technische staat van de installatie en de door de installatie te vervullen functies, gedurende de onderhoudsperiode aan de uit de overeenkomst voortvloeiende eisen beantwoordt.

b) Storing: Een plotselinge onverwachte onderbreking van de prestaties van de installatie.

Artikel 20 Uitvoering van de Werkzaamheden

1. Airco Service Martin. spant zich gedurende de onderhoudsperiode naar vermogen in om met preventieve onderhoudswerkzaamheden de kans op het optreden van storingen op een acceptabel niveau te houden en, voor zover overeengekomen, met correctieve onderhoudswerkzaamheden storingen op te heffen.

2. Airco Service Martin is bevoegd de onderhoudswerkzaamheden op afstand te verrichten door middel van een via telecommunicatievoorziening tot stand gebrachte verbinding met de installatie.

3. Airco Service Martin. maakt na het tot stand komen van de overeenkomst, maar vóór aanvang van de werkzaamheden, een werkplan met een schematisch overzicht van de onderhoudswerkzaamheden, de volgorde en tijdsperiode (week, maand, jaarplanning) waarin deze zullen worden uitgevoerd.

4. Het werkplan is gebaseerd op de beschrijving van de opdrachtgever van het storingsgedrag van de installatie, van alle taken, frequenties van uitvoering, materialen, hulpmiddelen en eventueel benodigde vaardigheden, alles ten behoeve van de uitvoering van de preventieve onderhoudswerkzaamheden en het beheersbaar maken van de correctieve onderhoudswerkzaamheden.

5. Het werkplan treedt in werking na goedkeuring door de opdrachtgever. Indien het werkplan past in de beschrijving als genoemd in lid 4 kan de opdrachtgever zijn goedkeuring aan het werkplan niet onthouden.

6. Airco Service Martin past het werkplan jaarlijks aan en maakt op basis daarvan een raming van alle onderhoudskosten voor het betreffende jaar. Tussentijds kan het werkplan alleen worden aangepast door middel van een wijziging krachtens Artikel 13.

7. Indien overeengekomen bevat het werkplan de datum van aanvang en oplevering van voorziene en beoogde opdrachten voor de uitvoering van preventieve en/of correctieve

onderhoudswerkzaamheden en/of andere werkzaamheden.

8. De in lid 7 genoemde opdrachten zullen op basis van het werkplan door de opdrachtgever tenminste 1

maand van tevoren schriftelijk worden verstrekt. Opdrachten die niet in het werkplan staan worden ten minste 2 maanden van tevoren schriftelijk verstrekt. Voorafgaand aan de verstrekking van een opdracht heeft Airco Service Martin zijn prijs daarvoor afgegeven.

11/11

9. Bij de uitvoering van correctieve onderhoudswerkzaamheden dient de opdrachtgever vooraf schriftelijk of mondeling of per e-mail een opdracht te verstrekken. Indien dit door omstandigheden niet mogelijk is, zal de opdracht achteraf worden verstrekt op basis van de door Airco Service Martin werkelijk gemaakte kosten.

10. Na voltooiing van de onderhoudswerkzaamheden verzoekt Airco service Martin de opdrachtgever om de opdracht voor voltooid te ondertekenen. Na ondertekening gelden de onderhoudswerkzaamheden als opgeleverd.

11. Indien dat uitdrukkelijk is overeengekomen zorgt Airco Service Martin er voor dat op het terrein of de locatie waar de onderhoudswerkzaamheden worden verricht schoon en netjes worden achtergelaten. Het betreden van daken is voor risico van opdrachtgever mocht er na het betreden een lekkage aan het dak of constructie ontstaan is Airco service Martin niet aansprakelijk voor de schade en gevolg schade.

12. Indien de prestaties, bedrijfszekerheid en onder houdbaarheid van de installatie dit eisen of de regels als genoemd in Artikel 3 lid 7 dit voorschrijven, informeert Airco service Martin de opdrachtgever omtrent te nemen maatregelen. De opdrachtgever kan door middel van een wijziging krachtens Artikel 13,

Airco Service Martin de noodzakelijke constructiewijziging dan wel andere (projectmatige) werkzaamheden separaat opdragen.

13. Airco Service Martin stelt de opdrachtgever tevoren in kennis van het tijdstip waarop de onderhoudswerkzaamheden zullen worden verricht. Worden de werkzaamheden niet op het afgesproken tijdstip verricht en is dit Airco Service Martin niet toe te rekenen, dan heeft hij recht op termijnverlenging en/of kostenvergoeding krachtens Artikel 12.

14. Indien dat uitdrukkelijk is overeengekomen, draagt Airco Service Martin er zorg voor dat storingen Gemeld kunnen worden op bekend gemaakt telefoonnummer

15. Onverminderd het bepaalde in lid 9 zal Airco Service Martin zich naar vermogen inspannen om spoedeisende storingen na opdracht van de opdrachtgever zo spoedig mogelijk na de melding ervan op te heffen, tenzij een andere termijn is overeengekomen. De overige storingen worden waar mogelijk in de normale werktijden van Airco service Martin verholpen.

16. Airco Service Martin zal de onderhoudswerkzaamheden uitvoeren gedurende de onderhoudsperiode die in de overeenkomst is vastgelegd, bij gebreke waarvan een periode van één jaar geldt. Echter heeft airco Service Martin Geen 24 uur storingsdienst.

17. De onderhoudsperiode wordt telkenmale stilzwijgend voor de oorspronkelijke periode verlengd, tenzij een van de partijen de overeenkomst schriftelijk beëindigt met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden voor het einde van de betreffende periode.

18. De door Airco Service Martin uitgevoerde onderhoudswerkzaamheden worden verrekend volgens de in de overeenkomst vastgelegde tarieven, eenheidsprijzen of als vaste prijs, die jaarlijks wordt geïndexeerd volgens de risicoregeling totaaltechniek, tenzij iets anders is overeengekomen.

19. Betaling van de vergoedingen vindt plaats binnen de datum van de betreffende factuur.

20. Opzegging van de overeenkomst door de opdrachtgever krachtens Artikel 11 lid 6 vereist een schriftelijke kennisgeving. Bij opzegging van de hele overeenkomst dient de opdrachtgever een opzegtermijn van ten minste 6 maanden in acht te nemen en bij opzegging van een opdracht tot uitvoering van onderhoudswerkzaamheden een opzegtermijn van ten minste 2 maanden.

Bij geen preventief onderhoud zal de garantie geheel worden opgeschort en dient u voor elke storing en melding en of reparatie een factuur ontvangen.

De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de materialen en gereedschappen die Airco Service Martin en of ingehuurd bij de opdrachtgever plaatsen, en achterlaten bij meerdaagse werkzaamheden

De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de boringen en doorgangen die gemaakt moeten worden om de airconditioning te kunnen installeren.

De opdrachtgever is verantwoordelijk voor alle materialen die defect gaan tijdens werkzaamheden en boringen in het pand waar de installatie plaats vindt ondanks de jaren ervaring en de uiterste zorgvuldigheid kunnen wij niet altijd weten wat er in de muren, daken en vloeren voor leidingen zijn aangebracht

Opdrachtgever is verplicht naar Airco Service Martin om een geaarde groep met de juiste spanning waarop de airconditioning aangesloten wordt met voldoende capaciteit voor de geïnstalleerde airconditioning, De groep behoort tot buitendeel aangelegd te worden. Vanaf dat punt wordt een werkschakelaar geplaatst. Zonder randaarde zal dit altijd vermeld worden op factuur waardoor garantie bepalingen in gevaar kunnen komen.

De opdrachtgever is verantwoordelijk voor alles wat tijdens offerte en plaatsing zichtbaar en onzichtbaar in de muur, wanden, plafonds, vloeren, Dakbeschot wordt geraakt. Uiteraard zal Airco Service Martin deze doorvoeren altijd de intentie hebben om geen schade aan te richten, en zorgvuldig met uw eigendommen om te gaan.

Opdrachtgever is verantwoordelijk voor herstellen van stucwerk, behang en andere wandafwerking, vloerafwerking, dakafwerking, mocht er tijdens het boren iets beschadigen

Opdrachtgever is verantwoordelijk voor technische tekeningen vergunningen, gemeentelijke goedkeuringen en geeft toestemming om de doorvoeren voor leidingen te maken door alle materialen. Mocht het materiaal anders zijn dan aangegeven zal er een toeslag worden berekend van geldend uurtarief.

Opdrachtgever is bekend met artikel dat Airco service Martin in het gebouw niet met open vuur mag werken. Mocht dat noodzakelijk zijn dan is de opdrachtgever aansprakelijk voor de eventuele gevolgen mocht het onverhoopt mis gaan.

Opdrachtgever is verplicht om de extra materialen en uren te vergoeden als door omstandigheden en of aanpassingen gevraagd of ongevraagd door opdrachtgever extra materialen noodzakelijk zijn, dan anders in offerte beschreven staat of mondeling is overeengekomen. (extra koelleiding condenswater opvoerpomp, Stuurstroom, 220 volt kabels, afwerkkanalen)

Verzekeringen.

Airco Service Martin heeft een bedrijfsaansprakelijkheid verzekering gezien dat deze verzekering niet alles in dekking geeft verplicht Airco Service Martin de opdrachtgever tot het afsluiten van een CAR verzekering om schade te kunnen dekken. Deze verzekering is af te sluiten voor een periode of een bouw zie onderstaande link of vraag uw verzekeringsadviseur. Of raadpleeg internet via google.

<https://www.nn.nl/Particulier/Verzekeren/Woonverzekeringen/Bouwverzekering-voor-particulieren.htm>.

<https://carverzekeringdirect.nl/tijdelijke-car-verzekering/>

Garantie bepaling:

Garantie 2 jaar fabrieksgarantie uitsluitend op producten zoals: airco binnen en buitendeel, koelleiding, montage. Uitgesloten van garantie zijn weersinvloeden, Overspanning, Vandalisme, vervorming van condensor door bevriezing, lekkage door ijsafzetting, Fabrieksgarantie van 5 jaar van toepassing op product bij jaarlijks onderhoud. Buiten fabrieksgarantie vallen voorrijkosten, Uurloon, Materialen. Tikken, kraken, piepen door krimpen en uitzetten van materialen vallen niet onder garantie. Afstandsbediening lekkage van batterijen defecten door vallen warmte koude en vervorming vallen buiten garantie. Condenswater opvoerpomp heeft een garantie termijn van 2 jaar indien deze jaarlijks wordt gereinigd met de juiste middelen zoals fabrikant voorschrijft.

Onderhoud:

Bij jaarlijks onderhoud van door Airco Service Martin geleverde en geïnstalleerde airconditioning wordt de fabrieksgarantie verlengd met één jaar met inachtneming van bovenstaande fabrieksgarantie bepaling met een maximum van 5 jaar voor Mitsubishi Heavy Industrie

Onderhoud bij installaties die niet door Airco Service Martin zijn geïnstalleerd wordt nooit de garantie overgenomen, Bij storing en of defecten heeft Airco Service Martin geen verplichtingen tot oplossen van deze storingen of defecten. Indien Airco Service Martin voor u de storing of defecten oplost zal dit tegen betaling van huidig uurtarief exclusief btw en voorrijkosten. Onderdelen komen altijd voor rekening van opdrachtgever

Weersinvloeden hebben direct en indirect gevolgen voor de werkzaamheden en de kwaliteit die Airco Service Martin hanteert. Bij weersinvloeden die de kwaliteit van de werkzaamheden nadelig beïnvloeden kan Airco Service Martin de werkzaamheden uitstellen tot op de dag van montage De werkzaamheden zullen verplaatst worden naar een nader te bepalen datum. Veilig werken heeft bij Airco service Martin de prioriteit. Hoogwerkers, Liften, en ander materiaal wat ingezet moet worden zal doorberekend worden naar de opdrachtgever. Het betreden van uw pand bijvoorbeeld het dak is in opdracht van de opdrachtgever. Airco Service Martin is niet verantwoordelijk voor de staat van het dak voor tijdens en na de werkzaamheden mocht er lekkage ontstaan. De opdrachtgever geeft Airco Service Martin de middelen om dit te beschermen. Airco service Martin en ingehuurde zullen schoeisel dragen die de ondergrond niet beschadigen. Daken dienen schoon en vrij van regenwater te zijn voor aanvang van de werkzaamheden.

De werkzaamheden kunnen op de dag van plaatsing alleen in overleg worden aangepast. Mocht er om wat voor reden een andere keuze gemaakt worden zal Airco service Martin dit doorberekenen tegen huidige uurtarief vermeerderd met de extra materialen exclusief verschuldigde btw.

De opdrachtgever geeft toestemming om op zijn perceel de werkzaamheden te laten uitvoeren door Airco Service Martin. Het plaatsen van de units heeft de opdrachtgever in overleg bepaald zoals de overheid de voorschriften bepaald. (zie rekentool voor buiten opgestelde installatie voor warmte en koude opwekking) Airco Service Martin kan voor de rekentool niet verantwoordelijk gehouden worden als de opdrachtgever de plaats heeft geaccepteerd.

De geleverde Airconditioning van Airco Service Martin voldoen aan de wettelijke gestelde eisen die er op dit moment gelden, overlast bij burens en andere personen is Airco Service Martin niet

verantwoordelijk en aansprakelijk voor. De opdrachtgever is verplicht om alle benodigde toestemmingen en vergunningen aan te vragen om de airconditioning te kunnen plaatsen.

Verpakkingsmaterialen en afval van montagematerialen worden bij de opdrachtgever achtergelaten. Als de opdrachtgever dit niet wenst zal er een toeslag van 85 euro exclusief btw doorberekend worden, Airco Service Martin moet dit afvoeren als bedrijfsafval.

Wifi module word tijdens installatie in de binnen unit geplaatst, de wifi in het netwerk is voor opdrachtgever zelf. Een documentatie is bijgeleverd in het Engels.